

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Αρμόδιος: Όλγα-Μαρία Αντωνοπούλου
Τηλ. 2231351548
Ηλ. Ταχυδρ.: antonopoulou@lamia-city.gr

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
Είδος Πράξης: Λοιπές Κανονιστικές
Πράξεις
Θεματική Ενότητα: Πολιτική Ζωή

Θέμα: Έγκριση: 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – Τακτοποιητικού του έργου:
«Μεταστέγαση Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης & Κατάρτισης
(Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.)», αναδόχου «Λ.ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.»

Εισήγηση

Προς την Οικονομική Επιτροπή

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. η) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. η) του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και την παρ. 9α του άρθρου 10 του Ν.4825/2019 περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής των δήμων («Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων...»), τίθεται υπόψη σας η έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – Τακτοποιητικού του έργου «Μεταστέγαση Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης & Κατάρτισης (Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.)», αναδόχου «Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.»

1) Ιστορικό

1. Από την Δ/νση Υποδομών & Τεχνικών Έργων (ΔΥΤΕ) συντάχθηκε η αρ. 54/2018 μελέτη προϋπολογισμού 349.000,00 € με ΦΠΑ 24%.
2. Με την αρ. 370/2018 (ΑΔΑ: ΩΜΥΗΩΛΚ-ΓΦΕ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΔΣ) έγινε η ένταξη του έργου με Κ.Α. 30.7321.0031 με πιστώσεις ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης με ανοικτή διαδικασία.
3. Με την αρ. 392/2018 (ΩΨ72ΩΛΚ-ΙΤ6) Απόφαση ΔΣ καθορίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου.
4. Την 17^η-10-2018 διεξήχθη η δημοπρασία του έργου και με την αρ. 516/2018 (ΑΔΑ: 61ΤΒΩΛΚ-ΜΘΣ, ΑΔΑΜ: 19ΑΩΡΔ004616325) Απόφαση της Οικ.Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση «Λ.ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.» με μέση τεκμαρτή έκπτωση 54,37%. Η απόφαση αυτή επικυρώθηκε ως προς τη νομιμότητά της με την αρ. 8877/201427/17-12-2018 (ΑΔΑ: ΩΧΖΓΟΡ10-6ΜΘ) Απόφ.Αποκ.Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας Δ/νση Διοίκησης.
5. Η αρ. 14527/09-04-2019 (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ004758488) Σύμβαση του έργου υπεγράφη στο ποσό των 128.412,54 € πλέον ΦΠΑ 24% = 30.819,01 €, σύνολο = 159.231,55 € με ΦΠΑ συμπεριλαμβανομένων απροβλέπτων δαπανών – αναθεώρησης με προθεσμία περαίωσης εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες.
6. Με το αρ. 14574/09-04-2019 έγγραφο ΔΥΤΕ ορίστηκαν επιβλέποντες μηχανικοί του έργου.
7. Με το αρ. 15292/30-04-2019 έγγραφο ΔΥΤΕ εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα.
8. Με την αρ. 21842/29-05-2019 (ΑΔΑ: 69ΟΡΩΛΚ-ΙΑΙ) Απόφαση ΔΥΤΕ ορίστηκε η Επιτροπή Αφανών Εργασιών.
9. Για το έργο εγκρίθηκαν οι εξής παρατάσεις: α) η αρ. 353/2019 (ΑΔΑ: 78ΩΧΩΛΚ-Β5Χ) Απόφαση Δημ. Συμβουλίου έως την 6^η – 12 – 2019. β) η αρ. 333/2019 (ΑΔΑ: ΨΛΥ4ΩΛΚ-ΖΕΖ) Απόφαση Δ.Σ. έως την 5^η – 03 – 2020, γ) η αρ. 63/2020 (ΑΔΑ:

65ΔΠΩΛΚ-ΖΥΩ) Απόφαση Δ.Σ. έως την 03^η – 06 – 2020 και δ) η αρ. 123/2020 (ΑΔΑ: ΨΛΥ4ΩΛΚ-ΖΕΖ) Απόφαση Δ.Σ. έως την 5^η – 03 – 2020 και γ) η αρ. 63/2020 (ΑΔΑ: ΩΑΖΙΩΛΚ-10Ω) Απόφαση Δ.Σ. έως την 2^α – 08 – 2020.

10. Με την αρ. 333/2019 (ΑΔΑ: ΨΛΥ4ΩΛΚ-ΖΕΖ) Απόφαση Οικ. Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} ΑΠΕ) σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
11. Με την αρ. 157/2020 (ΑΔΑ: 6Χ4ΥΩΛΚ-3ΟΤ) Απόφαση της Οικ. Επιτροπής εγκρίθηκαν τα εξής: 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, 1^ο Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών και 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (2^{ος} ΑΠΕ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ – 1^η ΣΣ) στο συγκεντρωτικό ποσό των 202.178,88 € (με ΦΠΑ).
12. Την 15-06-2020 υπεγράφη η 1η Συμπληρωματική σύμβαση (αρ. πρωτ. 21626/15-06-2020 ΑΔΑΜ: 20SYMV006866676) του έργου στο ποσό των 34.634,94 € πλέον ΦΠΑ 24% = 8.312,39 €, σύνολο = 42.947,33 € με ΦΠΑ συμπεριλαμβανομένων απροβλέπτων δαπανών – αναθεώρησης.
13. Την 31^η Ιουλίου 2020 υπεγράφη η Βεβαίωση Περαίωσης του έργου.
14. Με την αρ. 46200/13-11-2020 απόφαση ΔΥΤΕ εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.

2) Λόγοι Σύνταξης του 3^{ου} ΑΠΕ – Τακτοποιητικού

Ο παρών 3ος ΑΠΕ – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ που περιλαμβάνει και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, συντάχθηκε για συμπεριλάβει και να οριστικοποιήσει τις αυξομειώσεις στις ποσότητες όπως αυτές προέκυψαν κατά τη διάρκεια του έργου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Τελική Επιμέτρηση αυτού (απόφαση έγκρισης αρ. 46200/13-11-2020 ΔΥΤΕ).

Δεν γίνεται χρήση «επί έλαττον» δαπανών με τον νέο 3ο ΑΠΕ, κατά το άρθρο 156 του Ν.4412/2016.

Τόσο ο 3ος ΑΠΕ όσο και η 1η ΣΣ συντάσσονται επί έλαττον αναφορικά με τον 2ο ΑΠΕ και είναι τακτοποιητικοί για το έργο, ως εξής:

- Ο παρών 3ος ΑΠΕ συντάσσεται στο ποσό των 127.722,68 € χωρίς ΦΠΑ + 30.653,43 € ΦΠΑ = 158.376,11 € και είναι επί έλαττον του 2ου ΑΠΕ κατά 855,44 € με ΦΠΑ.
- Η 1^η συμπληρωματική σύμβαση του 3^{ου} ΑΠΕ συντάσσεται στο ποσό των 29.451,29 € χωρίς ΦΠΑ + 7.068,31 € ΦΠΑ = 36.519,60 € και είναι επί έλαττον της 1ης ΣΣ του 2ου ΑΠΕ κατά 6.427,73 € με ΦΠΑ.
- Συγκεντρωτικά ο 3ος ΑΠΕ και 1η ΣΣ οριστικοποιούνται στο ποσό 157.173,97 € για εργασίες και 37.721,74 € για ΦΠΑ 24%, σύνολο = 194.895,71 €.
- Η τελική αύξηση της συμβατικής δαπάνης (αφαιρουμένων των «επί έλαττον» δαπανών) διαμορφώθηκε στα 35.664,16 € με ΦΠΑ.
- Η τελική ποσοστιαία αύξηση της δαπάνης υπολογίζεται με τα ποσά προ ΦΠΑ και αναθεώρησης (βλ. παραπάνω πίνακα), δηλ.:
[(σύνολο δαπανών 3ου ΑΠΕ + 1ης ΣΣ) – (δαπάνη σύμβασης)] / (δαπάνη σύμβασης) %
=
(157.173,97 – 128.056,18) / 128.056,18 = 22,738% μικρότερο του 50,00%. Άρα ικανοποιείται η παρ. 1β άρθρου 156 Ν.4412/2016).

Εισηγούμεστε

Τη λήψη Απόφασης για την Έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών - Τακτοποιητικού για το έργο «Μεταστέγαση Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης & Κατάρτισης (Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.)», αναδόχου «Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.» στο

συγκεντρωτικό ποσό των 194.895,71 € με ΦΠΑ, όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Λαμία, – 01 – 2022
Οι συντάξαντες

Λαμία, – 01 – 2022
Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Υποδομών & Τεχν. Έργων

Όλγα – Μαρία Αντωνοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός

Αφροδίτη Πολιτοποπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Η/Μ Έργων, Συντήρησης Αδειών Εγκ/σεων
& Ενέργειας

Θεόδωρος Φούντας
Μηχανολόγος Μηχανικός